



ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA PETRICANI
CONSILIUL LOCAL PETRICANI
HOTARÂRE

privind aprobarea concesiunii unui spațiu cu destinația de
cabinet medical pentru medicină de familie, situat în Sediul vechi Primarie

Consiliul local al comunei Petricani, întrunit în ședința ordinară în data de 18.02.2025.
Având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului comunei Petricani în calitate sa de inițiator
Nr.2075/2025;

-raportul de specialitate al compartimentului de resort Nr. 2074/2025;

-avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Petricani;

-cererea nr. 1088/21.01.2025, prin care titular al
Cabinetului Medical Individual, solicita concesiunea unui spațiu cu destinația de cabinet
medical pentru medicină de familie;

-prevederile art.361, alin.(2) și art. 362 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 2, alin. (1), art. 4 și art. 7 alin. (1) din H.G. nr. 884/2004 privind concesiunea unor
spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările ulterioare;

-Art. 14, alin. (3) și (4) din O.G. nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea
cabinetelor medicale, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordinul nr. 946/299/21.07.2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de
concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea
unor spații cu destinația de cabinete medicale;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1), alin. (2), lit. „c” coroborate cu alin. (6) lit. a)
,art. 139 alin. (3) lit. g) și art.196, alin.(1), lit. a) din O.U.G Nr. 57/2019 privind codul
administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba trecerea spațiului în suprafață de 32 mp, din domeniul public, în domeniul
privat al comunei Petricani, județul Neamț, în vederea concesiunii directe a acestuia,
pentru funcționarea unui cabinet medical individual de medicină de familie,

Art.2. Se aprobă concesiunea directă către Cabinetul Medical Individual
a spațiului în suprafața totală de 32 mp cu destinația de cabinet medical
individual de medicină de familie, situat în Sediul vechi Primarie, localitatea Petricani nr.
55, județul Neamț.

Art.3. Spațiul menționat la Art.2, se identifică, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.4. Durata concesiunii se va face pentru o perioada de 5 ani.

Art.5. Valoarea redevenței va fi în suma de 160 lei/lună pentru suprafața totală de 32 mp (5 lei mp/lună);

Art.6. Quantumul chiriei va fi indexat anual cu rata inflației.

Art.7. La data semnării contractului de concesiune, concesionarul trebuie să depună, cu titlu de garanție, suma de 960 Lei reprezentând 50% din suma obligației de plată către locator, stabilită pentru primul an de exploatare.

Art.8. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se în sarcină Primarul comunei Petricani și Serviciul financiar –contabil, impozite și taxe, achiziții publice.

Art.9. Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri persoanelor și autorităților interesate.

Președinte de ședință,

**Contrasemnează
Secretar general UAT,**

**Nr. 11
Data. 18.02.2025**

Nr.total consilieri :15, Prezenți :, Voturi pentru :, Voturi contra :, Abțineri :