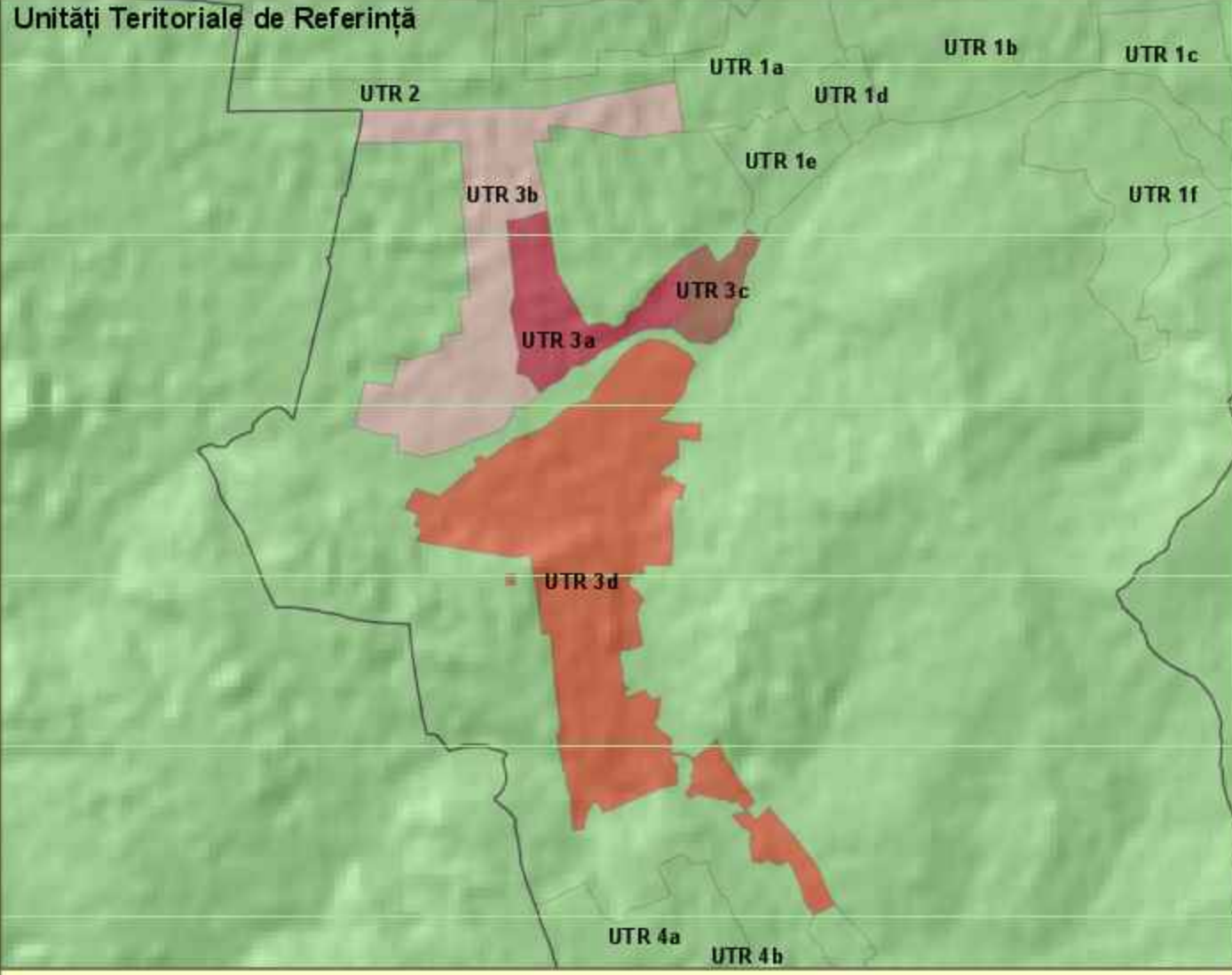
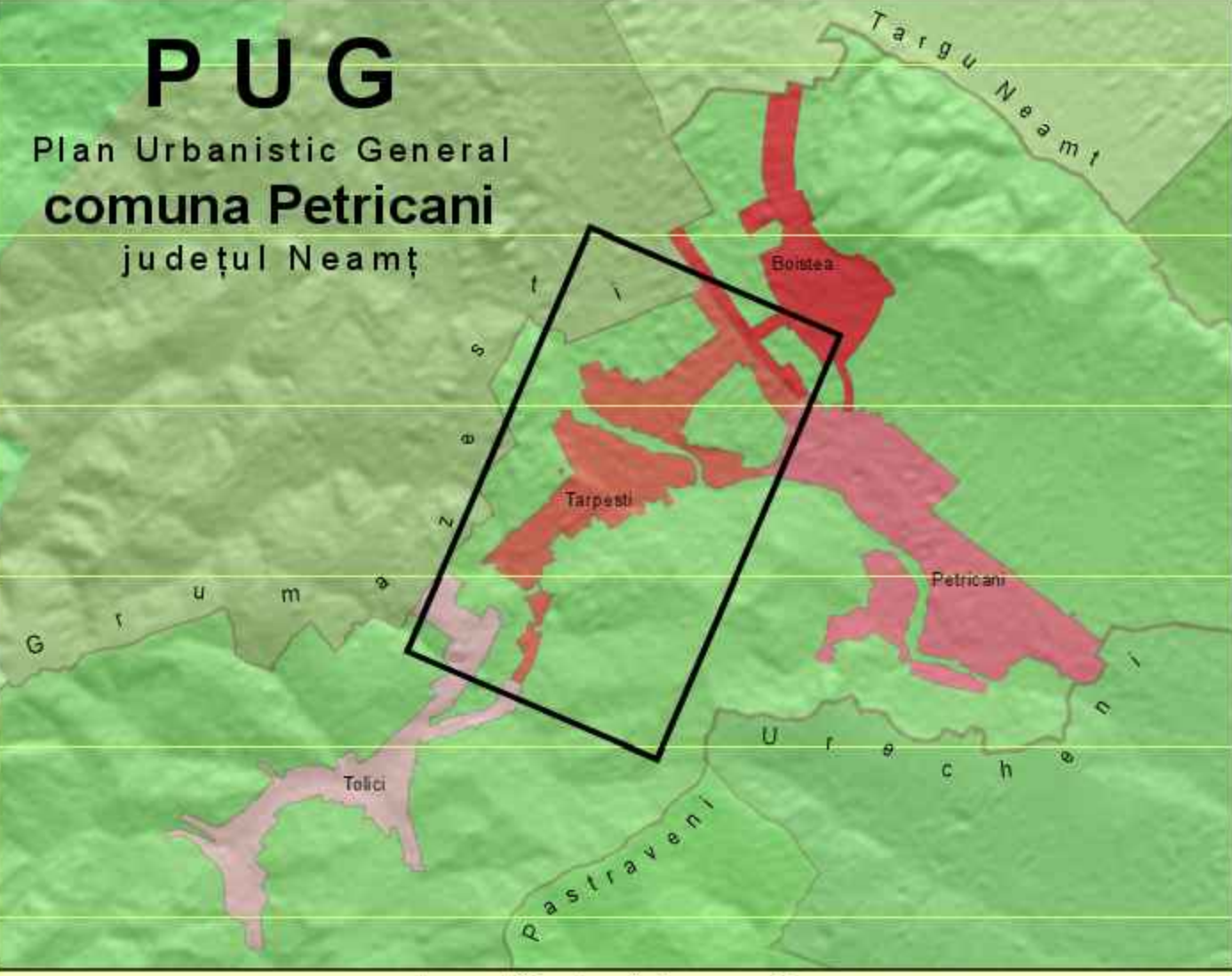
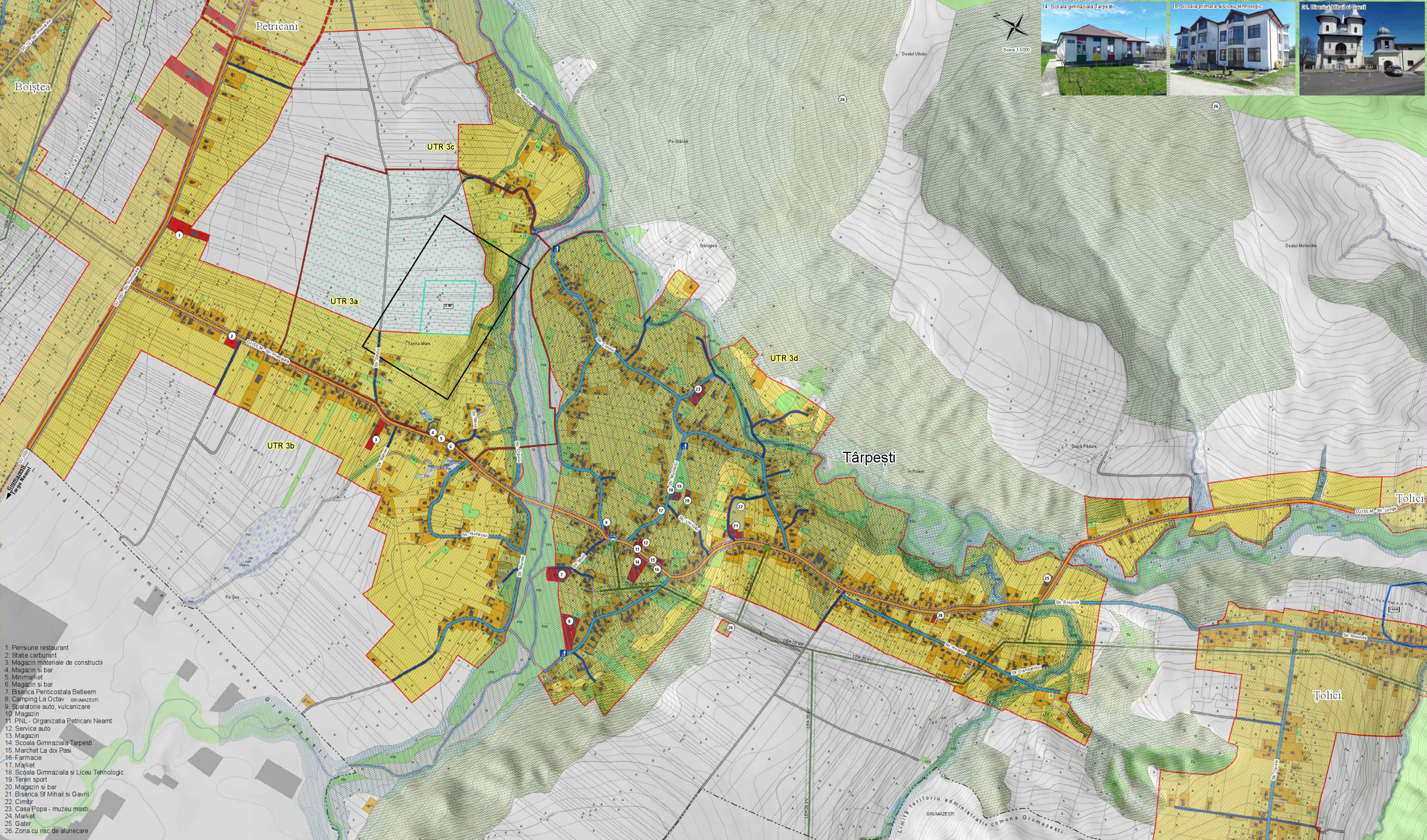




Zonificare funcțională	UTR 3a - Târpești		UTR 3b - Târpești		UTR 3c - Târpești	
	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Locuințe și funcțiuni complementare	28.24	93.36	79.59	90.17	11.88	91.22
Unități industriale și depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Unități Agro	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Instituiții publice și servicii	0.00	0.00	0.89	1.01	0.00	0.00
Căi de comunicație - transport rutier	0.91	3.00	5.65	6.39	0.76	5.84
Spații verzi, sport, agrement, păduri	0.99	3.28	1.82	2.06	0.38	2.94
Construcții tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Zona gospodărie comună, cimitire	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri libere	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ape	0.11	0.35	0.34	0.38	0.00	0.00
Terenuri neproductive	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	30.25	100.00	88.38	100.00	13.02	100.00

Zonificare funcțională	UTR 3d - Târpești		Târpești	
	Ha	%	Ha	%
Locuințe și funcțiuni complementare	137.20	86.68	257.01	88.64
Unități industriale și depozite	0.17	0.11	0.17	0.06
Unități Agro	0.00	0.00	0.00	0.00
Instituiții publice și servicii	1.93	1.22	2.82	0.97
Căi de comunicație - transport rutier	9.00	5.68	16.31	5.63
Spații verzi, sport, agrement, păduri	8.05	5.09	11.25	3.88
Construcții tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00
Zona gospodărie comună, cimitire	0.67	0.42	0.67	0.23
Terenuri libere	0.00	0.00	0.00	0.00
Ape	1.27	0.80	1.72	0.59
Terenuri neproductive	0.00	0.00	0.00	0.00
Destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	158.29	100.00	289.94	100.00

2 LMI - Situl arheologic de la Târpești, punct "La rapa lui Boda"



reglementări urbanistice, zonificare

Intravilan Târpești
UTR 3a - zonă locuințe și funcțiuni complementare, instituții publice și servicii, zonă protejată monument LMI
UTR 3b - Zonă mixtă - Locuințe și funcțiuni complementare, instituții publice și servicii
UTR 3c - Zonă mixtă - Locuințe și funcțiuni complementare, instituții publice și servicii
UTR 3d - Zonă mixtă - Locuințe și funcțiuni complementare, instituții publice și servicii

Limită	
-----	Limită teritoriu administrativ
-----	Limită intravilan
-----	Limită zonă centrală
-----	Limită unitate teritorială de referință

Căi de comunicație	
-----	Drum județean - Categorie III
-----	Drum comunal - Categorie III
-----	Stradă principală - Categorie III
-----	Stradă secundară - Categorie IV
-----	Drum exploatare
-----	Traseu propus autostrada A8

Zonificare funcțională	
-----	Zona locuințe și funcțiuni complementare
-----	Zona instituții publice și servicii
-----	Zona unități industriale / depozitare
-----	Zona unități agricole
-----	Zona gospodărie comună, cimitire
-----	Zona construcții și lucrări tehnico-edilitare
-----	Păduri, spații verzi, parcuri
-----	Zona amenajări rutiere
-----	Zona amenajări feroviare
-----	Ape, terenuri mlăștinoase
-----	Terenuri neproductive
-----	Terenuri agricole din intravilan
-----	Construcții existente
-----	Zona cu destinație specială

Rețea hidrografică	
-----	Curs de apă temporar
-----	Curs de apă permanent
-----	Dig existent
-----	Dig propus

Rețea transport energie electrică, rețele edilitare	
-----	Transgaz
-----	Linie electrică
-----	Post trans. MT/AT
-----	Punct colectare deșeuri
-----	Stație transport în comun

Zone protecție/ interdicție	
-----	Zonă de protecție față de construcții și culoare tehnice
-----	Zonă de protecție sanitară
-----	Zonă de protecție sanitară cu regim sever
-----	Zonă interdicție temporară de construire - zone erodate, risc alunecări teren
-----	Zonă interdicție temporară de construire - bandă de inundaibilitate
-----	Zonă interdicție temporară de construire - bandă de inundaibilitate - preluare Directiva 2007/60/CE
-----	Zonă interdicție permanentă de construire
-----	Obiectiv introdus în Lista Monumentelor Istorice (LMI)
-----	Zona de protecție obiectiv LMI
-----	Obiectiv înscris în Repertoriul Arheologic Național (RAN)

S.C. TOPOPREST S.R.L. PIATRA NEAMȚ		PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA PETRICANI		PR. NR. 68/14/52 2023
Director	Ing. Mircea Alădăușan	SCARA 1: 5000	Reglementări urbanistice, zonificare Târpești	FAZA P.U.G.
Sef Proiect	Ing. Eugen Al. Micuș			
Proiectat	Ing. Eugen Al. Micuș	2024		PLANSA NR.3.6.2
Procesat	Ing. Sebastian Apostol			
	Ing. Luiza Popiră			
	Geogr. Dana Ansoalei			