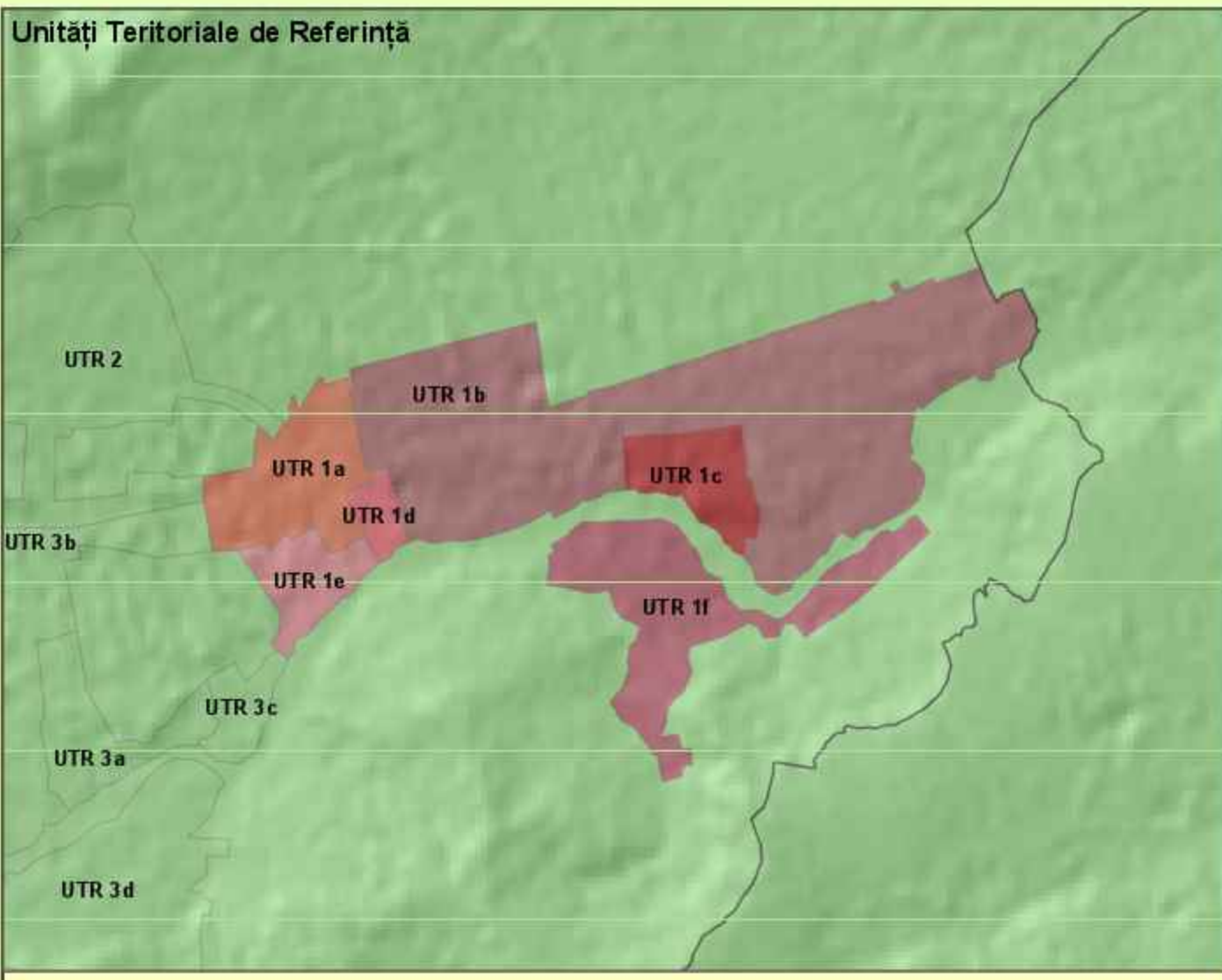
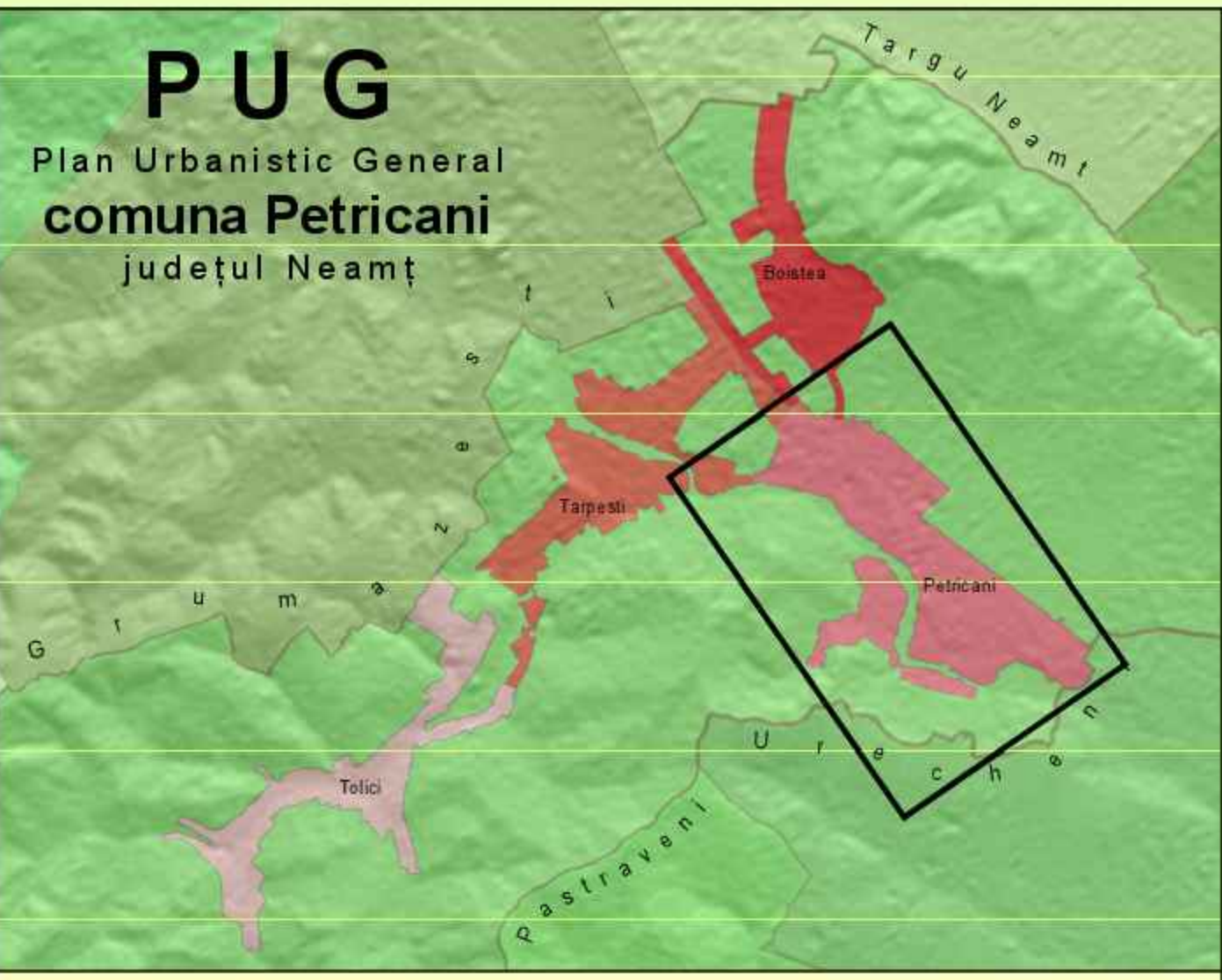
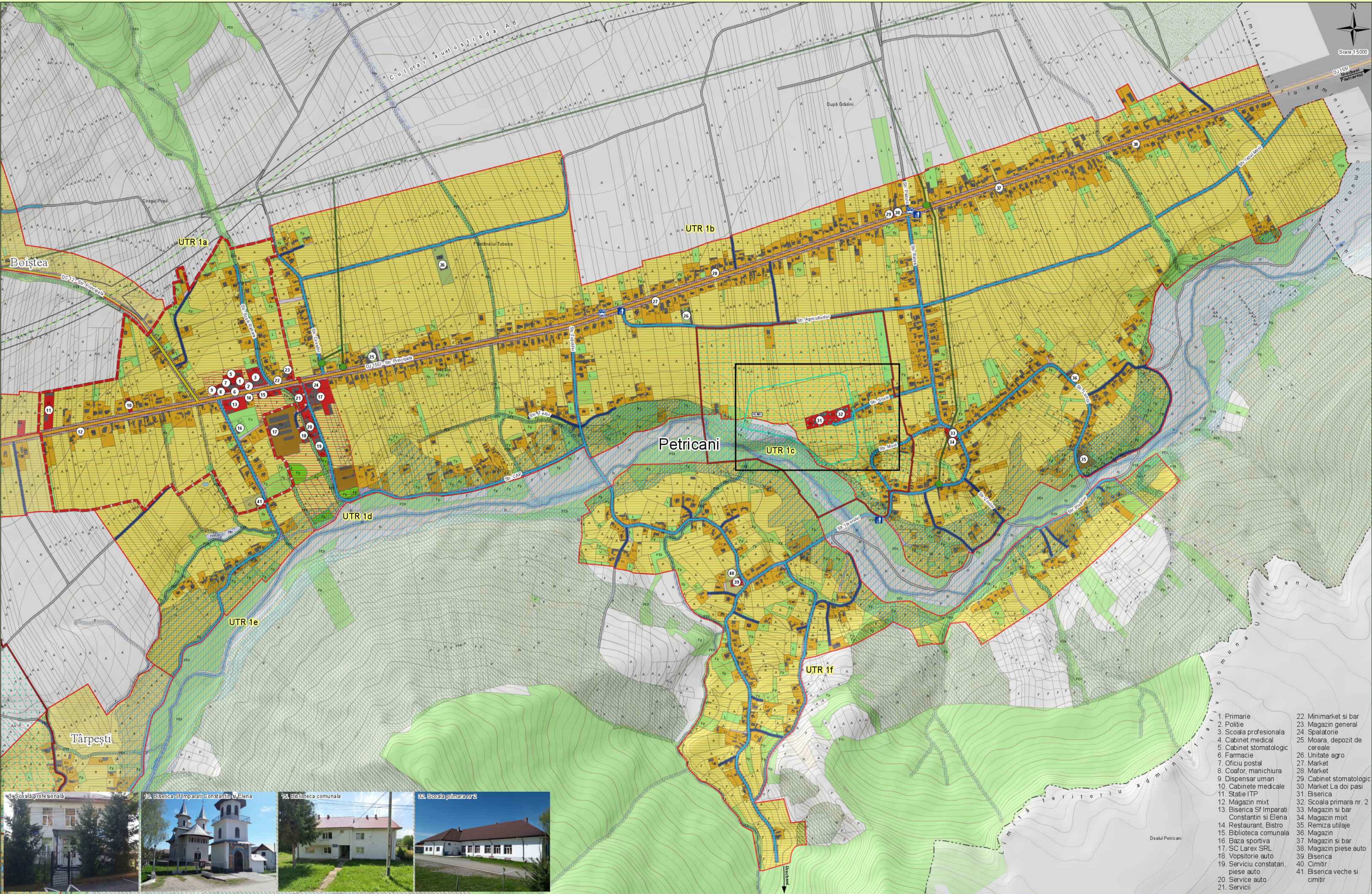
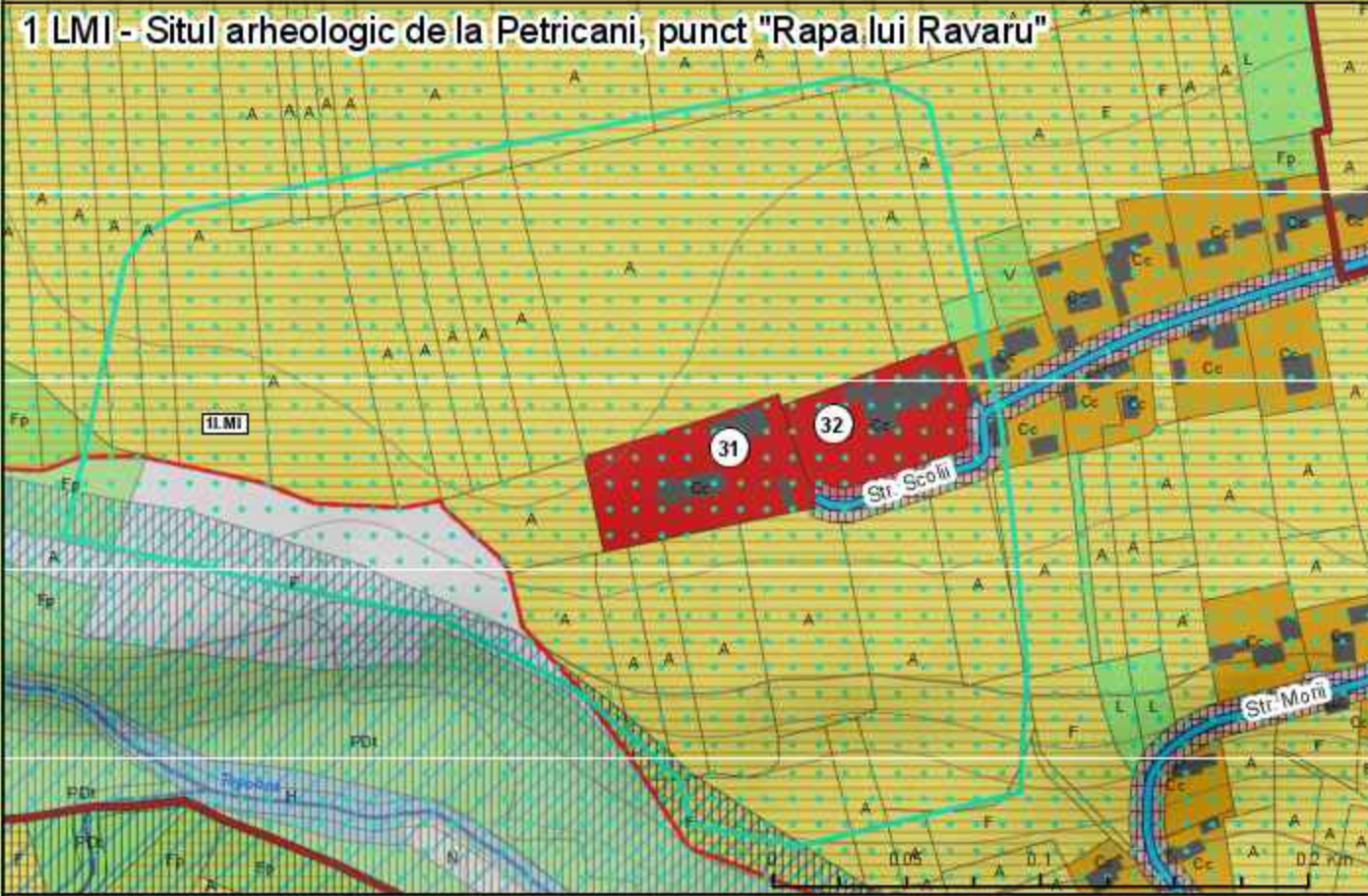




Zonificare funcțională	UTR 1a- Petricani	UTR 1b- Petricani	UTR 1c- Petricani
Locuințe și funcțiuni complementare	35.77	88.77	222.03
Unități industriale și depozite	0.00	0.00	0.26
Unități Agro	0.00	0.00	0.82
Instalutii publice și servicii	3.28	7.40	0.27
Căi de comunicație - transport rutier	2.80	6.31	33.66
Spații verzi, sport, agrement, păduri	2.13	4.83	7.83
Construcții tehnico-edilitare	0.04	0.09	0.00
Zona gospodărie comunală, cimitire	0.22	0.51	0.00
Terenuri libere	0.00	0.00	0.00
Ape	0.00	0.00	0.00
Terenuri neproductive	0.00	0.00	0.00
Destinație specială	0.05	0.10	0.00
Total	44.28	100.00	244.85

Zonificare funcțională	UTR 1d- Petricani	UTR 1e- Petricani	UTR 1f- Petricani	Ha	%
Locuințe și funcțiuni complementare	0.06	0.71	18.43	90.85	60.99
Unități industriale și depozite	3.81	46.99	0.00	0.00	0.00
Unități Agro	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Instalutii publice și servicii	3.15	38.85	0.00	0.00	0.09
Căi de comunicație - transport rutier	0.59	7.17	0.75	3.72	3.63
Spații verzi, sport, agrement, păduri	0.51	6.28	0.87	4.31	3.52
Construcții tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Zona gospodărie comunală, cimitire	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri libere	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ape	0.00	0.00	0.23	1.12	0.00
Terenuri neproductive	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	0.11	100.00	20.28	100.00	68.52



reglementări urbanistice, zonificare

Intravilan Petricani
UTR 1a - Zonă centrală - Locuințe și funcțiuni complementare, instituții publice și servicii
UTR 1b - Zonă mixtă - Locuințe și funcțiuni complementare, instituții publice și servicii
UTR 1c - Zonă locuințe și funcțiuni complementare, instituții publice și servicii
UTR 1d - Zonă instituții publice și servicii industriale / depozitare
UTR 1e - Zonă mixtă - Locuințe și funcțiuni complementare, instituții publice și servicii
UTR 1f - Zonă mixtă - Locuințe și funcțiuni complementare, instituții publice și servicii

Limite

--- Limită teritoriului administrativ
--- Limită intravilan
--- Limită zona centrală
--- Limită unitate teritorială de referință

Căi de comunicație

--- Drum județean - Categoria III
--- Drum comun - Categoria III
--- Stradă principală - Categoria III
--- Stradă secundară - Categoria IV
--- Drum exploatare
--- Traseu propus autostrada A8

Zonificare funcțională

--- Zona locuințe și funcțiuni complementare
--- Zona instituții publice și servicii
--- Zona unități industriale / depozitare
--- Zona unități agricole
--- Zona gospodărie comunală, cimitire
--- Zona construcții și lucrări tehnico-edilitare
--- Păduri, spații verzi, parcuri
--- Zona amenajări rutiere
--- Zona amenajări feroviare
--- Ape, terenuri mlăștinoase
--- Terenuri neproductive
--- Terenuri agricole din intravilan
--- Construcții existente
--- Zona cu destinație specială

Rețea hidrografică

--- Curs de apă temporar
--- Curs de apă permanent
--- Dig existent
--- Dig propus

Rețea transport energie electrică, rețele edilitare

--- Transgaz
--- Linie electrică
--- Post trans. MT/UT
--- Punct colectare deșeuri
--- Stație transport în comun

Zone protecție/ interdicție

--- Zonă de protecție față de construcții și culoare tehnice
--- Zonă de protecție sanitară
--- Zonă de protecție sanitară cu regim sever
--- Zonă interdicție temporară de construire - zone erodate, risc alunecări teren
--- Zonă interdicție temporară de construire - bandă de inundabilitate
--- Zonă interdicție temporară de construire - bandă de inundabilitate - preluare Directiva 2007/60/CE
--- Zonă interdicție permanentă de construire
--- Obiectiv introdus în Lista Monumentelor Istorice (LMI)
--- Zona de protecție obiectiv LMI
--- Obiectiv înscris în Repertoriul Arheologic Național (RAN)

S.C. TOPOPREST S.R.L. PIATRA NEAMȚ	PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA PETRICANI	PR. NR. 8814/52 2023
Director Sef Proiect Proiectat Procesat	ing. Mircea Alădăuș arh. Eugen Al. Micșu ing. Sebastian Apostol ing. Luiza Popida geogr. Oana Arusoaie	SCARA 1:5000 2024
Reglementări urbanistice, zonificare Petricani		FAZA P.U.G. PLANSA NR.3.6.1

- Primărie
- Politie
- Scoala profesională
- Cabinet medical
- Cabinet stomatologic
- Farmacie
- Oficiu postal
- Coșor, manichiura
- Dispensar uman
- Cabinete medicale
- Stăție ITP
- Magazin mixt
- Biserica Sf. Imperator Constantin și Elena
- Restaurant, Bistrou
- Episcopie comunală
- Baza sportivă
- SC Larex SRL
- Vopsitorie auto
- Serviciu constatar, piese auto
- Service auto
- Servicii
- Minimarket și bar
- Magazin general
- Spălătorie
- Moara, depozit de cereale
- Unitate agro
- Market
- Cabinet stomatologic
- Market La doi pași
- Biserica
- Scoala primară nr. 2
- Magazin și bar
- Magazin mixt
- Remiză utilaje
- Magazin
- Magazin și bar
- Magazin piese auto
- Biserica
- Cimitir
- Biserica veche și cimitir

