



ROMANIA  
JUDETUL NEAMT  
COMUNA PETRICANI  
CONSILIUL LOCAL PETRICANI  
HOTARÂRE

privind aprobarea prelungirii, contractului de inchiriere, incheiat intre Primaria comunei Petricani si Dr. Andone Liliana-Luminița

Consiliul local al comunei Petricani, intrunit in sedinta ordinară in data de 20.01.2020.

Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Petricani;
- avizele celor trei comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local Petricani;
- cererea nr. 8904/05.12.2019, prin care Dr. Andone Liliana-Luminița titular al Cabinetului Medical Individual, solicita prelungirea contractului de inchiriere incheiat cu Primaria comunei Petricani ;
- prevederile capitolului V din Noul Cod Civil, Titlul IX ;
- prevederile art.20, alin.(1), lit.,b,, „e,, si „k,, din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1), alin. (2), lit. „c” coroborate cu alin. (6) lit. a) ,art. 139 alin. (3) lit. g) și și art.196, alin.(1), lit. a) din O.U.G Nr. 57/2019 privind codul administrativ.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aproba prelungirea, contractului de inchiriere incheiat intre Primaria comunei Petricani si Dr. Andone Liliana-Luminița titular al Cabinetului Medical Individual in scopul furnizarii de servicii medicale in asistenta medicala primara.

**Art.2.** Prelungirea contractului de inchiriere mentionat la alin.(1) se va face pentru o perioada de 5 ani.

**Art.3.** La incheierea contractului de inchiriere conform prezentei hotarari, sub sanctiunea neincheierii acestuia, chirasul va prezenta certificatul fiscal emis de compartimentul financiar contabil, impozite si taxe, din care sa rezulte achitarea integrala a sumei datorate catre bugetul local aferenta contractului de inchiriere initial si a actelor aditionale ulterioare la acesta.

**Art.4.** Chiria va fi in suma de 5 lei mp/luna pentru suprafata utila si 2,5 lei mp/luna pentru cale de acces, calculata astfel: 5 lei x 48,80 mp suprafata utila = 244 lei/luna  
2,5 lei x 23,60 mp cale acces = 59 lei luna.  
303 lei/luna pentru suprafata totala inchiriata

**Art.5.** Quantumul chiriei va fi indexat anual cu rata inflatiei.

**Art.6.** La data semnării actului aditional de inchiriere locatarul trebuie să depună, cu titlu de garanție, suma de 1818 Lei reprezentând 50% din suma obligației de plată către locator, stabilita pentru primul an de exploatare.

**Art.7.** Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul comunei Petricani prin compartimentul financiar-contabil, impozite si taxe locale,

**Art.8.** Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri persoanelor si autoritaților interesate.

Președinte de ședință,

Dăilă Constantin



Contrasemnează

Secretar general al comunei,

Ambrose-Dominte Florin

Nr. 4

Dln:20.01.2020

Hotararea a fost adoptata cu 15 voturi pentru, 0 impotriva si 0 abtineri