



ROMANIA  
JUDETUL NEAMT  
COMUNA PETRICANI  
CONSILIUL LOCAL PETRICANI  
HOTĂRÂRE

privind concesionarea directă catre domnul Capră Constantin a terenului in suprafată de 524 mp, aparținând domeniului privat al comunei Petricani.

Consiliul local al comunei Petricani, întrunit in ședință ordinară in data de 21.07.2020.  
Avand in vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Petricani;
  - avizele celor trei comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local Petricani;
  - cererea nr. 2042/2020 depusă de către Capră Constantin, prin care solicită aprobarea pentru concesionare a terenului în suprafata de 524 mp, situat în sat Tolici, comuna Petricani, judetul Neamt, punct „pod Balercă”.
  - prevederile art.20, alin.(1), lit.„b,, „e,, si „k,, din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;
  - art. 15, lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (1) și (3), lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 306, art. 308, art. 354, art. 355 și art. 362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă concesionarea prin încredințare directă către domnul Capră Constantin a terenului în suprafată de 524 mp, situat în sat Tolici, comuna Petricani, judetul Neamt, punct „pod Balercă” aparținând domeniului privat al comunei Petricani.

**Art.2** Se aprobă Studiul de oportunitate conform Anexei nr. 1 ce face parte integranta din prezenta hotărâre

**Art.3.** Prețul concesiunii este de 1200 lei/an pentru suprafată de 524 mp și va fi indexată anual cu rata medie a inflației, conform buletinului statistic de prețuri.

**Art.4.** Termenul de concesionare este de 10 ani cu posibilitatea de prelungire.

**Art.5** La data semnării contractului de concesiune, sub sanctiunea neâncheierii acestuia, concesionarul trebuie să depună, cu titlu de garanție, suma de 600 Lei reprezentând 50% din suma obligației de plată către concedent, stabilită pentru primul an de exploatare.

**Art.6** Suma depusă cu titlu de garanție rămâne la dispoziția concedentului, iar în cazul depășirii cu 30 de zile a termenului de plată a redevenței, penalitățile și redevența vor fi încasate din garanția constituită, cu înștiințarea prealabilă a concesionarului, acesta având obligația de a reconstitui garanția depusă în termen de 60 zile de la notificarea concedentului.

**Art.7** Se imputernicește primarul Comunei Petricani sa semneze contractul de concesiune.

**Art.8** Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Petricani prin compartimentul financiar-contabil, impozite si taxe locale,

**Art.9** Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri persoanelor si autoritaților interesate.

Președinte de ședință

Petrica Gheorghe

Contrasemnează

Secretar general al comunei,

Ambrose-Dominte Florin

Nr.43

Din: 21.07.2020

