

ROMÂNIA  
JUDETUL NEAMT  
PRIMARIA COMUNEI PETRICANI  
Nr. 6813 din 15.10.2024

## AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 12 din 15.10.2024

Ca urmare a cererii adresata de SIMION COSTEL  
cu domiciliul /sediul in judetul Neamt, municipiul/orasul/comuna Petricani, satul Petricani, sectorul \_\_\_\_\_ cod  
postal 617315, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_ telefon /fax. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_ inregistrata la nr. 6741 din  
15.10.2024.

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii,  
republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE AUTORIZEAȚĂ :

executarea lucrărilor de construire :

-obiectiv- Imprejmuire cu gard la limita de proprietate

Lungime gard-(2,15+21)+30=53,15m  
Clasa de importanta-IV  
Categorია de importanta-D(redusa)  
Grad de rezistenta la foc -III  
S fundatie-53,15x0,3~16mp

### Sistemul constructiv

- fundatie din beton armat;
- elevatie din beton armat;
- suprastructura tip cadre metalice;
- tabla amprentata placata pe profile metalice, cu fundatie din beton armat.

### Structura de rezistenta

#### Infrastructura

Se propune o fundatie continua de 30cm latime din beton armat. Elevatia va avea la partea superioara o centura armata din beton armat.

**Suprastructura de rezistenta** se va realiza din profile metalice laminate la cald. Stalpilor vor fi din profil tip teava rotunda si montantii vor fi din teava patrata sau drepunghiulara.

Acoperirea cu beton a armaturilor la fundatii va fi de 5cm.

Pe imobilul teren si/sau curti constructii situat in judetul Neamt  
municipiul/orasul/comuna Petricani, satul Petricani, sectorul \_\_\_\_\_ cod postal 617315 str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_  
sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_  
Cartea funciara nr.51106/ Petricani  
Fisa bunului imobil \_\_\_\_\_  
sau nr. cadastral – 51106

- lucrari in valoare de 14.000 lei

In baza Documentatiei tehnice – D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire, (D.T.A.C.+D.T.O.E) respectiv desfiintarea constructiilor (D.T.A.D.) nr. 540921/2024 a fost eliberata de Birou de arhitectura Micsa Eugen Alexandru cu sediul in judetul Neamt municipiul/oras/comuna P. Neamt, sectorul / satul \_\_\_\_\_ cod postal \_\_\_\_\_, str. Mihai Eminescu, nr. \_\_\_\_\_, bl. D1, sc. B, et. \_\_\_\_\_, ap. 37, respectiv de Eugen Alexandru-Micsa - arhitect / conductor arhitect cu drept de semnatura inregistrat in Tabloul National al arhitectilor cu nr. 2495 in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata aflat in evidenta Filialei teritoriale Bacau-Neamt a Ordinului Arhitectilor din Romania .

#### CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

- A. **Documentatia tehnica - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E sau D.T.A.D.) - vizata spre neschimbare impreuna cu toate avizele si acordurile obtinute, face parte integranta din prezenta autorizatie.**

Nerespectarea intocmai a documentatiei - D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute) constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, in temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(151) din Legea nr. 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului. In situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari pe tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

## B. Titularul autorizatiei este obligat

1. sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.17) la autoritatea administratiei publice locale emitenta a autorizatiei;
  2. sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.18) la inspectoratul in constructii al judetului/municipiului Bucuresti, impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,1 din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora;
  3. sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.19) la inspectoratul in constructii al judetului/municipiului Bucuresti, odata cu convocarea comisiei de receptie;
  4. sa pastreze pe santier -in perfecta stare - autorizatia de construire si documentatia tehnica -D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizata spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata a executarii lucrarilor;
  5. In cazul in care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa anunte imediat emitentului autorizatiei, precum si directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu;
  6. sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generate si locale;
  7. sa transporte la nu este cazul materialele care nu se pot recupera  
(se completeaza de catre emitent)
- sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii;
8. sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de..... zile de la terminarea efecfiva a lucrarilor;
  9. la inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investitiei” (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
  10. la finalizarea executiei lucrarilor, sa monteze „Placute de identificare a investitiei”;
  11. In situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizate, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor);
  12. sa prezinte „Certificatul de performanta energetica a cladirii” la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor;
  13. sa solicite „Autorizatia de securitate la incendiu” dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut „Avizul de securitate la incendiu”;
  14. sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce ii revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei;
  15. sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor complete si nu mai tirziu de 15 zile de la ora expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire / desfiintare ( inclusiv durata de executie a lucrarilor ) .

**C. durata de executie a lucrărilor este de 24 luni/zile** calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de executie a lucrărilor autorizate.

**D. termenul de valabilitate al autorizației este de 24 luni/zile** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de executie autorizate.

PRIMAR,  
Vasiliu Ion-Ticador



L.S.

SECRETAR GENERAL,  
jr. Ambrose Dominte-Florin

ARHITECT -ŞEF,  
Ing. Horea Constantin-Cristian

Taxa de autorizare în valoare de 101,00lei a fost achitată conform chitanței nr. 4985 din 04.10.2024  
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct însoțită de .. (1) .. exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , republicată , cu modificările și completările ulterioare ,

**se prelungește valabilitatea  
Autorizației de construire / desfiintare**

de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_

După această dată , o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă , solicitantul urmând să obțină , în condițiile legii , o altă autorizație de construire / desfiintare .

PRIMAR,

SECRETAR GENERAL,

L.S.

ARHITECT- ȘEF,

Data prelungirii valabilității : \_\_\_\_\_  
Achitat taxa de : \_\_\_\_\_ lei , conform chitanței nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_  
Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_ direct / prin posta