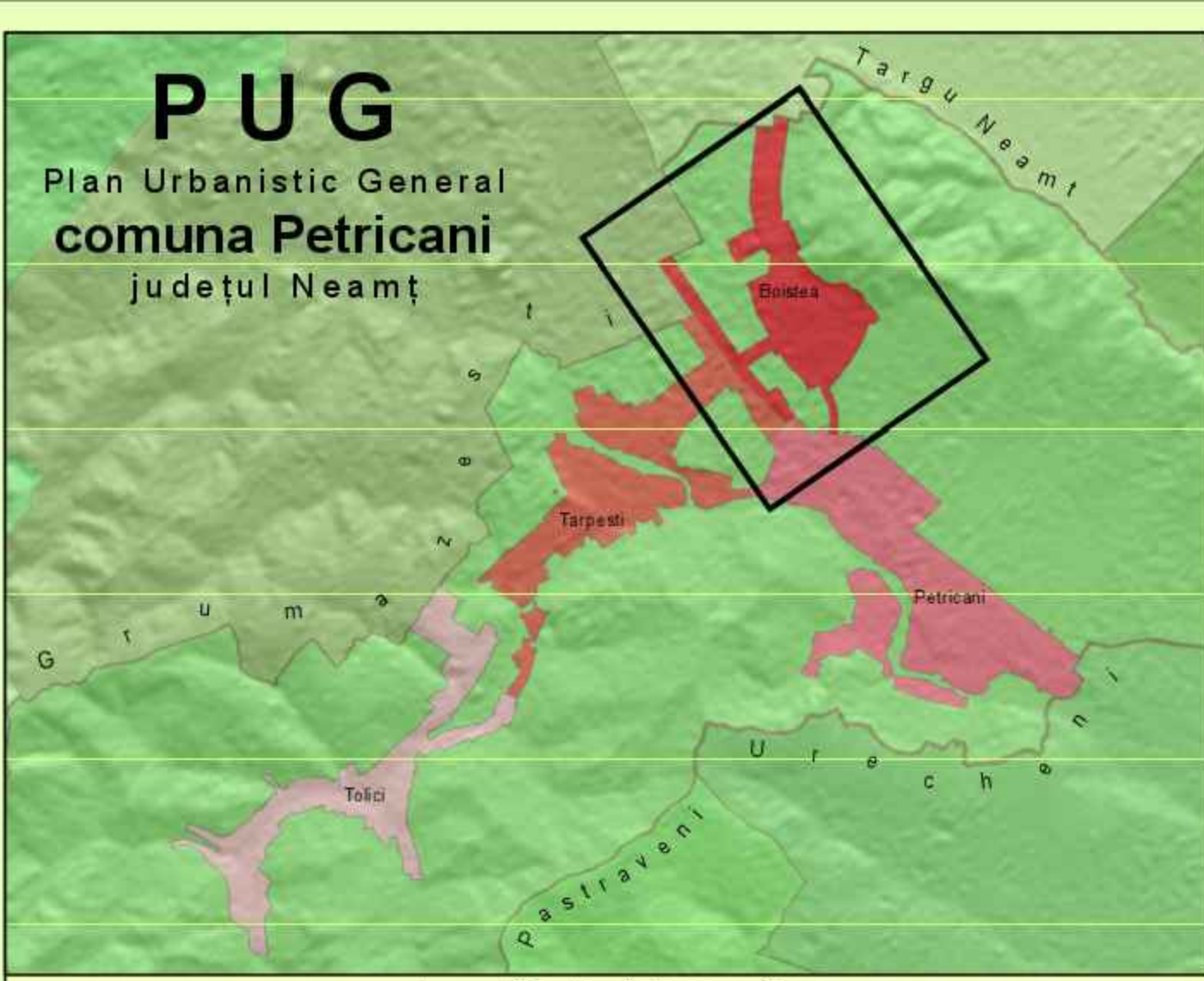
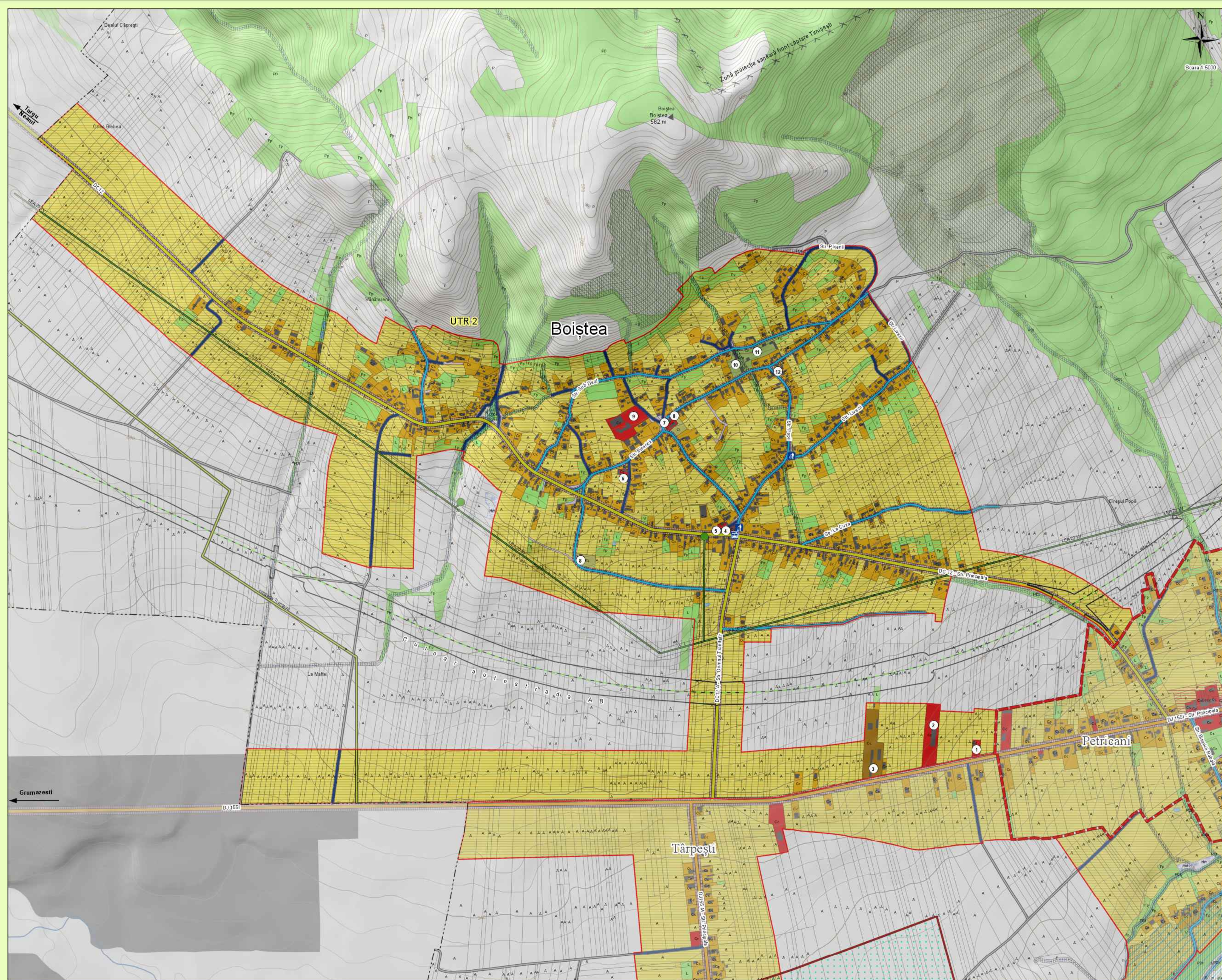


Zonificare funcțională	UTR 2 - Boiștea		Boiștea	
	Ha	%	Ha	%
Locuințe și funcțiuni complementare	194.90	89.74	194.90	89.74
Unități industriale și depozite	0.93	0.43	0.93	0.43
Unități Agro	0.71	0.33	0.71	0.33
Instituiții publice și servicii	1.78	0.82	1.78	0.82
Căi de comunicație - transport rutier	11.30	5.20	11.30	5.20
Spații verzi, sport, agrement, păduri	7.18	3.31	7.18	3.31
Construcții tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00
Zona gospodărie comunala, cimitire	0.32	0.15	0.32	0.15
Terenuri libere	0.00	0.00	0.00	0.00
Ape	0.07	0.03	0.07	0.03
Terenuri neproductive	0.00	0.00	0.00	0.00
Destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	217.19	100.00	217.19	100.00



1. Vulcanizare
2. Spațiu depozitare
3. SC Vanex SRL - Depozit materiale construcții
4. Magazin mixt
5. Market Daria
6. Magazin
7. Biserica Adormirii Maicii Domnului
8. Cimitir
9. Școala
10. Unitate agro
11. Fermă agro
12. Bar



reglementări urbanistice, zonificare

Intravilan Boiștea
UTR 2 - Zonă mixtă - Locuințe și funcțiuni complementare, instituții publice și servicii

Limite

- Limită teritoriu administrativ
- Limită intravilan
- Limită zona centrală
- Limită unitate teritorială de referință

Căi de comunicație

- Drum județean - Categoria III
- Drum comună - Categoria III
- Stradă principală - Categoria III
- Stradă secundară - Categoria IV
- Drum exploatare
- Traseu propus autostrada A8

Zonificare funcțională

- Zona locuințe și funcțiuni complementare
- Zona instituții publice și servicii
- Zona unități industriale / depozitare
- Zona unități agricole
- Zona gospodărie comunala, cimitire
- Zona construcții și lucrări tehnico-edilitare
- Păduri, spații verzi, parcuri
- Zona amenajări rutiere
- Zona amenajări feroviare
- Ape, terenuri mlăștinoase
- Terenuri neproductive
- Terenuri agricole din intravilan
- Construcții existente
- Zona cu destinație specială

Rețea hidrografică

- Curs de apă temporar
- Curs de apă permanent
- Dig existent
- Dig propus

Rețea transport energie electrică, rețele edilitare

- Transgaz
- Linie electrică
- Post trans. MT/UT
- Punct colectare deșeuri
- Stație transport în comun

Zone protecție/interdicție

- Zonă de protecție față de construcții și culoare tehnică
- Zonă de protecție sanitară
- Zonă de protecție sanitară cu regim sever
- Zonă interdicție temporară de construire - zone erodate, risc alunecări teren
- Zonă interdicție temporară de construire - bandă de inundabilitate
- Zonă interdicție temporară de construire - bandă de inundabilitate - preluare Directiva 2007/60/CE
- Zonă interdicție permanentă de construire
- Obiectiv introdus în Lista Monumentelor Istorice (LMI)
- Zona de protecție obiectiv LMI
- Obiectiv înscris în Repertoriul Arheologic Național (RAN)

S.C. TOPOPREST S.R.L. PIATRA NEAMȚ

PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA PETRICANI

Reglementări urbanistice, zonificare Boiștea

PR. NR. 86/14/52/2023

FAZA P.U.G.

PLANSĂ NR. 3.6.3

SCARA 1:5000

2024

Director: ing. Mircea Afrăsineș
Sef Proiect: arh. Eugen Al. Micșă
Proiectat: arh. Eugen Al. Micșă, ing. Sebastian Apostol
Procesat: ing. Luiza Popirida, geogr. Oana Arusoaiei

© S.C. TOPOPREST S.R.L. All rights reserved