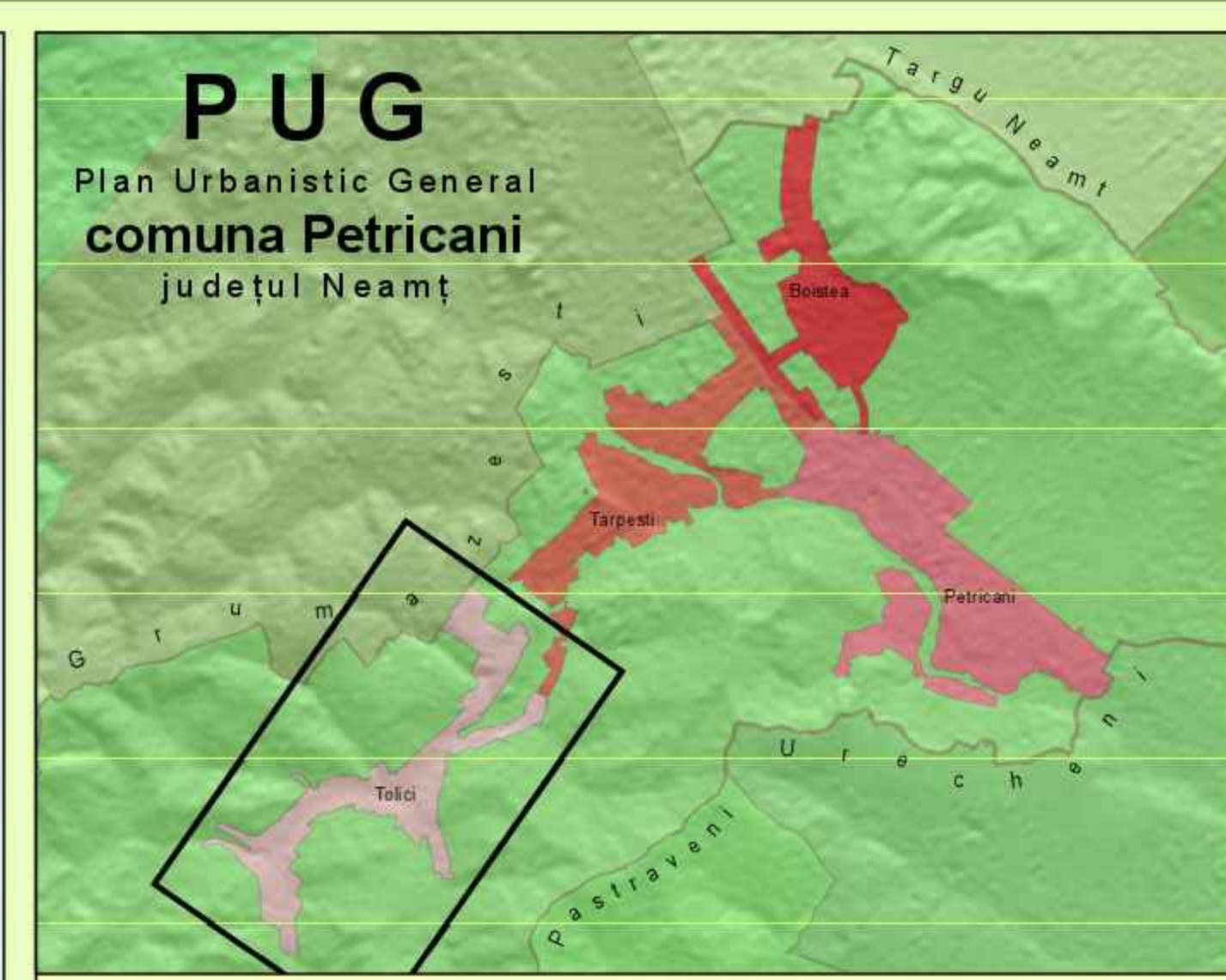
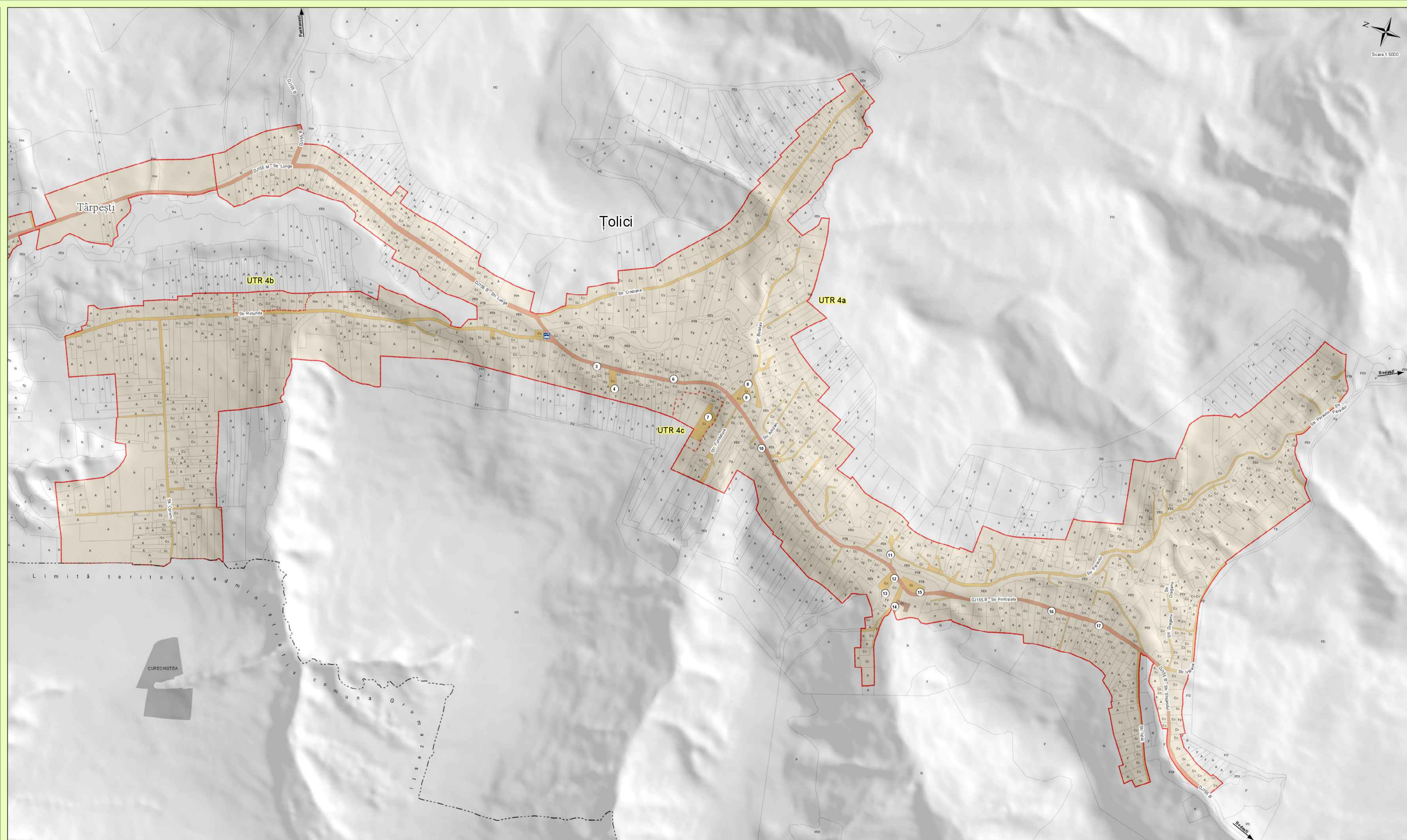


Intravilan Tolici
 UTR 4a – Zonă mixtă - Locuințe și funcțiuni complementare, instituții publice și servicii
 UTR 4b – Zonă locuințe și funcțiuni complementare, instituții publice și servicii, zona protejată monument RAN
 UTR 4c – Zonă locuințe și funcțiuni complementare, instituții publice și servicii, zona protejată monument RAN

Zonificare funcțională	UTR 4a - Tolici		UTR 4b - Tolici	
	Ha	%	Ha	%
Locuințe și funcțiuni complementare	205.20	86.42	1.58	100.00
Unități industriale și depozite	0.00	0.00	0.00	0.00
Unități Agro	0.00	0.00	0.00	0.00
Instituții publice și servicii	1.28	0.54	0.00	0.00
Cai de comunicație - transport rutier	14.79	6.23	0.00	0.00
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	14.65	6.17	0.00	0.00
Construcții tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00
Zona gospodărire comunală, cimitire	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri libere	1.42	0.60	0.00	0.00
Ape	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri neproductive	0.00	0.00	0.00	0.00
Destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	237.44	100.00	1.58	100.00

Zonificare funcțională	UTR 4c - Tolici		Tolici	
	Ha	%	Ha	%
Locuințe și funcțiuni complementare	1.34	72.56	208.12	86.40
Unități industriale și depozite	0.00	0.00	0.00	0.00
Unități Agro	0.00	0.00	0.00	0.00
Instituții publice și servicii	0.00	0.00	1.28	0.53
Cai de comunicație - transport rutier	0.02	0.96	14.81	6.15
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	0.00	0.00	14.65	6.08
Construcții tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00
Zona gospodărire comunală, cimitire	0.49	26.49	0.58	0.24
Terenuri libere	0.00	0.00	0.00	0.00
Ape	0.00	0.00	1.42	0.59
Terenuri neproductive	0.00	0.00	0.00	0.00
Destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	1.85	100.00	240.86	100.00

- Biserica adventista
- Biserica pentecostala
- Magazin
- Scoala Gimnaziala Nr 1 Tolici
- Magazin
- Magazin
- Cimitir
- Biserica Sf Cuv Parascheva
- Cimitir
- Magazin si bar
- Propunere amenajare pod
- Scoala Gimnaziala Tolici
- Magazin
- Brigada Silvica Ocol Varatec
- Biserica Crestin Baptista
- Magazin si bar
- Fast Food



proprietate asupra terenurilor

Limite	Proprietatea asupra terenurilor
Limită intravilan propus	Terenuri de interes national
Limită U.T.R. propus	Terenuri de interes județean
Limită teritoriului administrativ	Terenuri de interes local
Limită zona centrală	Terenuri persoane fizice sau juridice
	Terenuri in extravilan

Clasificarea terenurilor a fost facuta in baza GP038/99 si a Legii 213/98 actualizata in 2016 cu urmatoarele membri:

- ART 213/1998 act. 2016 "In acceptiunea prezentei legi prin sintagma domeniului public, cuprinsa in art. 477 din Codul civil, se intelege domeniul privat al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale, dupa caz"
- Datele de intrare au fost furnizate de catre beneficiar sau de catre alte institutii sau societati prin intermediul beneficiarului, in speță Primaria comunei Petricani.
- Proiectantul își rezerva dreptul de a considera aceste date exacte și complete și de a se baza pe acestea fara a le verifica in mod independent.
- Proiectantul nu si asuma responsabilitatea nivelului comunei erori.
- In lipsa existentei cadastrului general la terenurile Petricani, prezenta planșa are caracter orientativ

Localitate	Proprietate de interes						Total (Ha)		
	national (Ha)	%	județean (Ha)	%	particular (Ha)	%			
Petricani	0.05	0.01	7.56	1.84	17.74	4.31	306.56	93.85	411.91
UTR 1a - zona centrala	0.05	0.01	1.54	0.37	3.80	0.92	38.90	9.44	44.28
UTR 1b - Petricani	0.00	0.00	6.02	1.46	7.64	1.85	231.19	56.13	244.85
UTR 1c - Petricani	0.00	0.00	0.00	0.00	0.95	0.23	24.91	6.05	25.86
UTR 1d - Petricani	0.00	0.00	0.00	0.00	0.58	0.14	7.53	1.83	8.11
UTR 1e - Petricani	0.00	0.00	0.00	0.00	0.75	0.18	19.53	4.74	20.28
UTR 1f - Petricani	0.00	0.00	0.00	0.00	4.01	0.97	64.51	15.66	68.52
Boitea	0.00	0.00	0.00	0.00	12.43	3.72	204.76	94.28	217.19
UTR 2 - Boitea	0.00	0.00	0.00	0.00	12.43	3.72	204.76	94.28	217.19
Târpești	0.00	0.00	8.12	2.80	10.22	3.53	271.59	93.67	289.94
UTR 3a - Târpești	0.00	0.00	0.00	0.00	0.91	0.31	29.34	10.12	30.25
UTR 3b - Târpești	0.00	0.00	4.50	1.55	1.15	0.40	92.73	28.54	98.38
UTR 3c - Târpești	0.00	0.00	0.00	0.00	0.76	0.26	12.26	4.23	13.02
UTR 3d - Târpești	0.00	0.00	3.63	1.25	7.41	2.55	147.26	50.79	158.29
Tolici	0.12	0.05	5.47	2.27	10.77	4.47	228.50	93.21	240.86
UTR 4a - Tolici	0.12	0.05	5.47	2.27	10.27	4.26	223.59	92.00	237.44
UTR 4b - Tolici	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.58	0.65	1.58
UTR 4c - Tolici	0.00	0.00	0.00	0.00	0.51	0.21	1.34	0.56	1.85
Total (Ha)	0.17	0.01	21.15	1.82	51.16	4.41	1087.42	93.75	1159.90



	S.C. TOPOPREST S.R.L. PIATRA NEAMT	PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA PETRICANI	PR. NR. 68/4/52 2023
Director Sef Proiect Proiectat Procesat	ing. Mircea Mihailescu arh. Eugen Al. Micu ing. Eugen Al. Micu ing. Sebastian Apostol ing. Luiza Popida geogr. Oana Arusoian	SCARA 1: 5000 2024	FAZA P.U.G. PLANSĂ NR.3.8.4